



SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego na

Przebudowę zabytkowego Gminnego Ośrodka Kultury
w Horyńcu-Zdroju

Znak Sprawy: ZP.271.01.19

Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

Zatwierdził:

Data: 08.03.2019 r.

Spis treści:

1. Nazwa i adres Zamawiającego. Tryb udzielenia zamówienia..
2. Informacje ogólne.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Warunki udziału w postępowaniu.
6. Przesłanki wykluczenia wykonawcy.
7. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
9. Wymagania dotyczące wadium.
10. Termin związania z ofertą.
11. Opis sposobu przygotowania ofert.
12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
13. Opis sposobu obliczania ceny.
14. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
17. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego.
18. Inne wymagania.
19. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Standardowe formularze

- Oferta (wraz z załącznikami)

Załączniki do SIWZ:

- Dokumentacja techniczna,
- Wykaz osób,
- Wykaz doświadczenia zawodowego Wykonawcy,
- Grupa kapitałowa,
- Wzór umowy

I. Nazwa i adres Zamawiającego. Tryb udzielenia zamówienia.

Nazwa Zamawiającego :	Gminny Ośrodek Kultury w Horyńcu-Zdroju
REGON	001027314
NIP	7931514822
Miejscowość	Horyniec-Zdrój
Adres	37-620 Horyniec-Zdrój , Jana III Sobieskiego 4
pow. lubaczowski	
Strona internetowa:	www.horyniec.naszgok.pl
tel. / fax	166313105
e-mail:	gokhoryniec@wp.pl

Przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. 2018 poz. 1986)

Podstawa prawna: art.10 ust.1, art.39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. 2018 poz. 1986)

II. Informacje ogólne

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. 2018 poz. 1986), zwaną w dalszej części „ustawą Pzp”.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U.2017.459), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Zgodnie z art. 10c ust. 2 ustawy Pzp składanie ofert odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
4. Zamawiający dopuszcza przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji w postępowaniu za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej. Powyższe nie dotyczy dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia (art. 151 a. ust.1 ustawy Pzp.).
9. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
10. Nie przewiduje się wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ust. 1 ustawy Pzp.
11. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim (art. 9 ust. 2 ustawy Pzp).
12. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
13. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą z części (art. 82 ustawy Pzp).
14. Dokonując oceny ofert Zamawiający stosuje tzw. „procedurę odwróconą”, określoną w art. 24aa ustawy Pzp /w pierwszej kolejności Zamawiający oceni oferty, a następnie zbada, czy

Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

15. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
16. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 ustawy Pzp.
17. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu (z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp). Wykonawca ponosi wszelkie koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania oferty.
18. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
19. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo,
 - 1) Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia.
 - 2) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w formularzu ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
 - 3) Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone we wzorze umowy.

III. Opis przedmiotu zamówienia

NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przebudowa zabytkowego Gminnego Ośrodka Kultury w Horyńcu-Zdroju

Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

1. NAZWY I KODY STOSOWANE WE WSPÓLNYM SŁOWNIKU ZAMÓWIEŃ - CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

2. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek, ma trójosiową formę. Dwa boczne skrzydła, służą, jako punkt informacji, garderoba, świetlica, szatnia, oraz inne pomieszczenia użytkowe. W centralnej części budynku znajduje się sala, na której jest scena, oraz dwie kondygnacje przeznaczone na miejsca dla publiczności, parter i balkon. Teatr posiada też pomieszczenie w piwnicy, wykorzystywane jako pomieszczenie magazynowe. Widownia posiada na parterze 76 miejsc siedzących, a na balkonie 42 miejsca siedzące. Dach drewniany pokryty blachodachówką powlekaną w kolorze ceglastym.

Elewacja fasadowa z dwoma wejściami do budynku posiada wysunięty piętrowy ryzalit. Zwieńczeniem tej ściany jest ozdobna schodkowa attyka. Ponadto elewację fasadową zdobią cztery pilastry. Wejście główne do budynku od strony wschodniej poprzez schody z poziomu chodnika. Wejścia do budynku występują również na pozostałych ścianach budynku: północnej,

południowej i zachodniej. Budynek posiada instalację wodociągową, kanalizacyjną, c.o., elektryczną, telefoniczną i odgromową.

Zestawienie powierzchni:

Piwnica

- P.1 Pomieszczenie magazynowe 53,48 m²
- P.2 Pomieszczenie magazynowe 18,93 m²
- P.3 Pomieszczenie magazynowe 2,11 m²
- P.4 Pomieszczenie magazynowe 6,87 m²
- P.5 Pomieszczenie magazynowe 16,33 m²
- P.6 Komunikacja 3,78 m²
- P.7 Skład opału 16,98 m²

Razem 118,48 m²

Parter

- 0.1 Sala widowiskowa 80,59 m²
- 0.2 Scena 64,08 m²
- 0.3 Komunikacja 6,61 m²
- 0.4 Pomieszczenie magazynowe 3,90 m²
- 0.5 Komunikacja 7,77 m²
- 0.6 Pomieszczenie biurowe 11,53 m²
- 0.7 Komunikacja 9,94 m²
- 0.8 Szatnia 29,13 m²
- 0.9 Klatka schodowa 20,01 m²
- 0.10 Pomieszczenie kasowe 2,19 m²
- 0.11 Hall 43,72 m²
- 0.12 WC 3,50 m²
- 0.13 WC 4,20 m²
- 0.14 Klatka schodowa 8,03 m²
- 0.15 Pomieszczenie magazynowe 1,82 m²
- 0.16 Świetlica 13,82 m²
- 0.17 WC 2,29 m²
- 0.18 WC 2,29 m²
- 0.19 Komunikacja 8,21 m²
- 0.20 Pomieszczenie biurowe 10,03 m²
- 0.21 Komunikacja 7,32 m²
- 0.22 Pomieszczenie techniczne 1,79 m²

Razem 342,77 m²

Piętro

- 1.1 Komunikacja 33,67 m²
- 1.2 Balkon 28,75 m²
- 1.3 Projektownia 13,26 m²
- 1.4 Pomieszczenie magazynowe 6,01 m²
- 1.5 Pomieszczenie magazynowe 4,56 m²
- 1.6 Komunikacja 5,86 m²
- 1.7 Klatka schodowa 10,36 m²
- 1.8 WC 3,35 m²

Razem 105,82 m²

Powierzchnia zabudowy istniejącymi budynkiem – 443,43 m²

Łącznie powierzchnia użytkowa w budynku – 567,07 m²

Kubatura istniejącego budynku – 3586,00 m³

3. STAN PROJEKTOWANY

Projektuje się wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę posadzek i tynków, przebudowę

sanitariatów polegającą na zmianie rozwiązań funkcjonalnych na parterze i piętrze wraz z instalacjami wod.-kan.. Przebudowie instalacji c.o. Instalację elektryczną, hydrantową i wentylację mechaniczno – nawiewno – wywiewną dla sali widowiskowej.

Zestawienie powierzchni:

Piwnica

- P.1 Pomieszczenie magazynowe 53,48 m²
- P.2 Pomieszczenie magazynowe 18,93 m²
- P.3 Pomieszczenie magazynowe 2,11 m²
- P.4 Pomieszczenie magazynowe 6,87 m²
- P.5 Pomieszczenie magazynowe 16,33 m²
- P.6 Komunikacja 3,78 m²

Razem 101,5 m²

Parter

- 0.1 Sala widowiskowa 80,59 m²
- 0.2 Scena 64,08 m²
- 0.3 Komunikacja 6,61 m²
- 0.4 Pomieszczenie magazynowe 3,90 m²
- 0.5 Komunikacja 7,77 m²
- 0.6 Pomieszczenie biurowe 11,53 m²
- 0.7 Komunikacja 9,94 m²
- 0.8 Szatnia 29,13 m²
- 0.9 **Klatka schodowa 17,19 m²**
- 0.10 **WC dla niepełnosprawnych 2,87 m²**
- 0.11 **Hall 40,40 m²**
- 0.12 **WC 4,64 m²**
- 0.13 **WC 2,76 m²**
- 0.14 Klatka schodowa 8,03 m²
- 0.15 Pomieszczenie magazynowe 1,82 m²
- 0.16 Świetlica 13,82 m²
- 0.17 **WC 4,57 m²**
- 0.18 **WC 2,69 m²**
- 0.19 Komunikacja 8,21 m²
- 0.20 Pomieszczenie biurowe 10,03 m²
- 0.21 Komunikacja 7,32 m²
- 0.22 Pomieszczenie techniczne 1,79 m²

Razem 339,69 m²

Piętro

- 1.1 Komunikacja 33,67 m²
- 1.2 Balkon 28,75 m²
- 1.3 Projektownia 13,26 m²
- 1.4 Pomieszczenie magazynowe 6,01 m²
- 1.5 **Łazienka 4,56 m²**
- 1.6 Komunikacja 5,86 m²
- 1.7 Klatka schodowa 10,36 m²

Razem 102,47 m²

Powierzchnia zabudowy istniejącymi budynkiem – 443,43 m²

Łącznie powierzchnia użytkowa w budynku – **543,66 m²**

Kubatura istniejącego budynku – 3586,00 m³

4. Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:

- demontaż stolarki drzwiowej i okiennej
- skucie ścian działowych i konstrukcyjnych wg części graficznej

- skucie podłóg w pomieszczeniach 0.6, 0.9, 0.10, 0.12, 0.13, 0.16 0.17, 0.18, 0.19 i na poddaszu nieużytkowym,
- skucie tynków w pomieszczeniach P.1, 0.1 0.9, 0.10, 0.12, 0.13, 0.14, 0.17, 0.18, 1.1,1.5, 1.6
- powiększenie otworu na schody strychowe w pomieszczeniu projektorni
- powiększenie otworów na stolarkę drzwiową wewnętrzną wg części graficznej,
- wykucie gniazd na dwuteowniki,
- zasypanie składu na opał,
- montaż parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
- rozebranie chodników i płytki odbojowej,
- demontaż ogrodzenia,
- demontaż schodów,
- demontaż ciekących obróbek blacharskich i rynien,
- rozebranie sufitu podwieszonoego w pomieszczeniu 0.1 (widownia),

Wykonanie robót budowlano – montażowych

- wykonanie podłóg w pomieszczeniach P.1, 0.1, 0.2, 0.6, 0.10, 0.12, 0.13, 0.16, 0.17, 0.18, 0.20, 1.5
- Wyłożenie płytkami schodów do piwnicy (pom. 0.19) i na piętro (pom. 0.9)
- wymurowanie ścianek działowych w pomieszczeniach 0.10, 0.12, 0.13, 0.17, 0.18,
- montaż stolarki drzwiowej i okiennej,
- montaż nadproży i podciągów wg części rysunkowej,
- montaż schodów strychowych pomieszczeniu projektorni,
- montaż kanałów wentylacyjnych stalowych ocynkowanych jak w części graficznej obudowanych płytą g-k na ruszcie metalowym,
- montaż kratki wentylacyjnych,
- ułożenie płytek ściennych i podłogowych w sanitariatach na wysokość 2,2 m,
- malowanie ścian i sufitów farbą lateksową odporną na wilgoć,
- wykonanie izolacji pionowej,
- zamurowanie otworów drzwiowych,
- wykonanie tynków w pomieszczeniach P.1, 0.1, 0.9, 0.10, 0.12, 0.13, 0.14, 0.17, 0.18, 1.1, 1.2, 1.5, 1.6
- montaż rynien i korytek,
- montaż blachy i obróbek blacharskich,
- wykonanie izolacji pionowej fundamentów,
- naprawa i oszklenie szachtów i wykonanie barierki,
- wykonanie schodów i barierki,
- montaż obróbek blacharskich,
- montaż rynien i korytek,
- wykonanie sufitu podwieszonoego nad widownią,
- wykonanie ogrodzenia,

5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

5.1. Podłogi

Na scenie projektuje się podłogę z następujących warstw:

- podłoga z desek gr. 2,5cm
- ślepa podłoga gr. 2,5 cm
- legary

w pokojach biurowych i świetlicy projektuje się podłogę

w pomieszczeniach: pom. mag.(P.1) w piwnicy, w pomieszczeniach biurowych, WC i świetlicy na parterze projektuje się z następujących warstw:

- gres,
- zaprawa cienkowarstwowa do płytek,

- jastrych cementowy CT C35 F5 (zbrojony siatką zgrzewalną z prętów Ø4mm) gr.5.0cm,
- folia budowlana gr.0,2mm,
- styropian EPS100 gr.10,0cm,
- folia budowlana gr.0,2mm,
- podkład betonowy gr.15,0cm,
- piasek gr.15.0cm .

W pomieszczeniu łazienki na piętrze projektuje się z następujących warstw:

- gres
- zaprawa cienkowarstwowa do płytek,
- jastrych cementowy CT C35 F5 zbrojony siatką zgrzewalną z prętów Ø4mm gr.5.0cm,
- folia budowlana gr.0,2mm,
- styropian EPS100 gr. 5,0cm

Podłoga na poddaszu nieużytkowym projektuje się z następujących warstw:

- jastrych cementowy CT C35 F5 zbrojony siatką zgrzewalną z prętów Ø4mm gr.4.0cm
- folia budowlana gr. 0.2 mm
- styropian EPS100 gr. 20 cm

5.2. Ocieplenie stropu nad sceną

Ocieplenie na powierzchni poziomej wykonać jak podłoga na poddaszu nieużytkowym. Na powierzchni skośnej między krokiewiami włożyć wełnę mineralną gr. 20 cm.

5.3. Ścianki działowe i zamurowania

Piwnica

Zamurowania w piwnicy wykonać z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowowapiennej wg części graficznej

Parter i piętro:

Ścianki działowe i zamurowania wykonać z pustaków z betonu komórkowego odmiany 550 na zaprawie cementowo- wapiennej wg części graficznej.

5.4. Wentylacja

Przewody poziome z prostokątnych kształtek stalowych ocynkowanych 140x140 mm.

W pomieszczeniach WC zamontować wentylatory włączane włącznikiem światła.

5.5. Parapety

Montaż parapetów aglomarmurowych gr. 4 cm. Parapety zewnętrzne z blachy powlekannej w kolorze ceglonym

5.6. Sufit podwieszony w pomieszczeniu 0.1 widowni

Zdemontowanie istniejącego sufitu akustycznego. Skucie tynku na siatce. Projektuje się sufit podwieszony OWAcoustic® premium Sinfonia w module 600x1200 na konstrukcji widocznej T15mm (system S15). Płyty Harmony 72 o absorpcji dźwięku 0,75. Przed przystąpieniem do wykonania sufitu należy wykonać badania akustyki pomieszczenia.

5.7. Tynki

Stare tynki skuć i wykonać jako nowe cementowo – wapienne kategorii III (zaprawa klasy M2) w pomieszczeniach P.1, 0.1 0.9, 0.10, 0.12, 0.13, 0.14, 0.17, 0.18, 1.1,1.5, 1.6.

5.8. Okładziny ścienne

Okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2,20 m w pomieszczeniach WC i łazience

5.9. Zabudowy dwuteowników z płyt g-k

Zabudowy wykonać do odporności ogniowej R60 z 2 warstw płyt GK typu D,F,H2 mocowanych za pomocą klipsów. Spoiny pomiędzy płytami g-k wykonać za pomocą masy gipsowej z taśmą zbrojeniową. Konstrukcję obudowy wykonać z kształtowników CD60 zimnogiętych.

5.10. Malowanie

Ściany i sufity we wszystkich pomieszczeniach (z wyłączeniem widowni) pomalować farbą lateksową odporną na wilgoć i rozwój grzybów pleśniowych oraz odporną na szorowanie .

5.11. Schody strychowe

Schody strychowe segmentowe składane z drabinka metalową o max obciążeniu 200kg. Stopki



drabinki wysuwane. Stopnie metalowe antypoślizgowe o szerokości 13 cm wysunięte poza policzki drabiny. Kłapa o odporności EI60 o grubości 8,2 cm izolowana termicznie. Dookoła kłapy należy zamontować listwy wykończeniowe maskujące.

5.12. Schody wewnętrzne na balkon

Skucie lastrika ze stopni i spoczników, następnie obłożenie konglomeratem.

5.13. Barierka na balkonie

Wykonana z rury stalowej czarnej bez szwu, pomalowana proszkowo w kolorze brązowym. Mocowanie pionowych elementów barierki z poziomymi w uchwytach. Wykonanie warsztatowe.

5.14. Schody wewnętrzne w pomieszczeniu 0.14

Skucie lastrika ze stopni i spoczników, następnie obłożenie gresem

5.15. Strop nad pomieszczeniem 0.10 WC dla niepełnosprawnych

Strop wykonać z trzech rur prostokątnych o przekroju 100x50x4mm dł 2,00m. Od góry i od dołu wykonać okładzinę z płyt GK typu D,F,H2 na stelażu.

5.16. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna

Stolarka okienna drewniana z szybą zespoloną, malowana pokryciowo w kolorze białym (lekko "złamanym") zgodnie z zestawieniem stolarki – wykonanie indywidualne..

Stolarka drzwiowa drewniana malowana pokryciowo w kolorze brązowym zgodnie z zestawieniem stolarki – wykonanie indywidualne..

5.17. Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Drzwi P1, P2, P3, P4

Drzwi przeciwpożarowe EI 30, przylgowe pełne fornirowane o wymiarach jak w zestawieniu stolarki. Wypełnione płytą wiórową 3-warstwową ognioodporną z 3 zawiasami regulowanymi w trzech płaszczyznach. Ościeżnice drewniane 100 mm x 55 mm z uszczelką, fornirowane w kolorze skrzydła.

Ścianka przeszklona pomiędzy pom. 08 a 09 EI 60 z drzwiami EI30 z samozamykaczem.

Drzwi Dw1, Dw2, Dw3

Drzwi przylgowe gładkie jednoskrzydłowe o wymiarach jak w zestawieniu. Wypełnione płytą wiórową otworowaną z 3 zawiasami regulowanymi w trzech płaszczyznach. Ościeżnice drewniane fornirowane w kolorze skrzydła.

Drzwi Dw4, Dw5

Drzwi drewniane dwuskrzydłowe pełne z podziałem skrzydeł jak w zestawieniu stolarki. Ościeżnice drewniane. Wykonanie indywidualne.

5.18. Szachty

Należy wykonać uzupełnienie ubytków z betonu a następnie zamontować kątowniki. Wszystkie szachty należy przykryć szybami ze szkła trójwarstwowego bezpiecznego z górną warstwą antypoślizgową. Szyby obsadzić na elastycznej uszczelce nie tracącej swojej elastyczności wraz z upływem czasu, na uprzednio przygotowanej konstrukcji stalowej z kątowników 40x40x2 wtopionych w beton. Na murkach szachtów umieścić barierkę zabezpieczającą przed wejściem na szyby przeszklenia szachtów.

5.19. Elewacja malowana farbą elewacyjną sylikatową z zachowaniem istniejących kolorów. Na elewacji frontowej wykonać gzyms na ryzalitach bocznych, który winien połączyć gzyms istniejący wieńczący przybudówki boczne obiektu.

5.20. Rynny i korytka z blachy powlekanej w kolorze brązowym.

5.21. Rury spustowe pomalowane w kolorze brązowym.

5.22. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze brązowym.

6. Warunki ochrony p.poż.

Warunki ochrony p.poż. zgodnie z opracowaną ekspertyzą techniczną warunków bezpieczeństwa pożarowego.

III.1 SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT, TECHNOLOGIA WYKONAWSTWA ORAZ WARUNKI ODBIORU ZAWARTE SĄ W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

- a) Projekt wykonawczy
- b) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- c) Przedmiar robót.

Zamawiający informuje, że istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej na miejscu.

III.2 ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE.

- 1) Jeżeli w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia znajdują się nazwy materiałów, urządzeń czy wyposażenia lub jakichkolwiek innych wyrobów lub produktów, to służą one jedynie i wyłącznie określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów techniczno-użytkowych założonych w dokumentacji technicznej dla danego typu rozwiązań, nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Nie są one wiążące dla przyszłego Wykonawcy do ich stosowania.
- 2) Wykonawca może zastosować materiały, wyposażenie czy urządzenia równoważne o parametrach techniczno-użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w dokumentacji projektowej i STWiORB (systemy o parametrach nie gorszych niż przyjęte w projekcie) .
- 3) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do materiałów, wyposażenia czy urządzeń równoważnych dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie / wbudowanie (certyfikaty B, aprobaty techniczne lub deklaracje właściwości użytkowych) oraz dokumentację techniczno-ruchową (DTR).
- 4) Dopuszcza się równoważne urządzenia, materiały pod warunkiem, że:
 - a) zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z założeniami jakościowymi, technologicznymi i eksploatacyjnymi zawartymi w dokumentacji projektowej i STWiORB,
 - b) zapewnią uzyskanie parametrów technicznych, technologicznych i jakościowych co najmniej równych parametrom założonym w dokumentacji projektowej i STWiORB.
- 5) Wykonawca składający ofertę równoważną będzie zobowiązany do udowodnienia Zamawiającemu, że oferowane przez niego urządzenia lub materiały są równoważne w stosunku do zaproponowanych w projekcie. Wykonawca przedstawi niezbędne informacje dotyczące przyjętych do oferty urządzeń, wyposażenia i materiałów potwierdzające równoważność oferowanych urządzeń w stosunku do zaproponowanych w projekcie. Zamawiający uzna, czy urządzenie jest równoważne na etapie oceny złożonych ofert.
- 6) Użycie urządzenia bez stwierdzenia pochodzenia jest niedopuszczalne. W przypadku zamontowania wyposażenia czy urządzenia, które nie będzie spełniać ww. wymagań skutkować będzie bezwzględnym demontażem na koszt Wykonawcy i ze skutkami z tego wynikającymi.

Informacja dotycząca robót zamiennych lub zaniechanych

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do niniejszego zamówienia robót zamiennych.

Roboty zamienne możliwe do wykonania w ramach umowy, o czym mowa we wzorze umowy, zawsze będą robotami dotyczącymi robót budowlanych objętych zakresem określonym w dokumentacji projektowej i STWiORB, ale o innym charakterze niż pierwotnie planowano.

Roboty zamienne możliwe do wykonania zawsze będą dotyczyły robót budowlanych niewykraczających poza opis przedmiotu zamówienia.

Roboty zamienne muszą odpowiadać co najmniej warunkom opisanym w dokumentach przetargowych. Warunki dotyczą w szczególności poziomu standaryzacji, odpowiedniej funkcjonalności, jakości czy parametrów dotyczących danego elementu robót.

Roboty zamienne mogą polegać m.in. na zmianie sposobu wykonywania jakiegoś elementu robót lub zastosowaniu innych, równoważnych w stosunku do dokumentacji projektowej i STWiORB, urządzeń i / lub materiałów budowlanych.

Roboty zamienne mogą wynikać: ze zmian zaproponowanych przez Wykonawcę, lub przez Zamawiającego po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa; z wad dokumentacji projektowej i STWIORB jeśli zmiany te będą konieczne i niezależne od woli stron lub w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

Ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia (roboty zaniechane) - warunki:

- na skutek zmian zaproponowanych przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa i zgodnie zapisami zawartymi w niniejszych dokumentach przetargowych,

- na skutek stwierdzenia wad dokumentacji projektowej i STWIORB, jeśli zmiany te będą konieczne i niezależne od woli stron lub w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca składając ofertę zobowiązuje się wykonać zamówienie zgodnie z Dokumentacją projektową, STWiORB i Przedmiarem robót. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W razie wystąpienia rozbieżności w ww. dokumentach, których nie można usunąć w drodze odniesienia się do reguł sztuki budowlanej i zasad wiedzy technicznej, interpretacja zapisów będzie uzgadniana z uwzględnieniem poniższej hierarchii: Dokumentacja projektowa, STWiORB i Przedmiar robót.

III.3 Przedmiot zamówienia wykonać zgodnie z Decyzją o pozwoleniu na budowę oraz dokumentacją projektową, SIWZ, STWIORB.

III.4 Wszelkie wbudowywane materiały wymagają bezwzględnej akceptacji przez Zamawiającego przed ich wbudowaniem. Zastosowanie materiałów niezakceptowanych uprzednio przez Zamawiającego może skutkować koniecznością ich wymiany na koszt Wykonawcy.

III.5 Przedmiary robót stanowiące załączniki do specyfikacji należy traktować jako element dodatkowy, ułatwiający sporządzenie oferty. Roboty ujęte w dokumentacji a nie ujęte w wycenie nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty jakichkolwiek robót lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji przetargowej i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie będzie przysługiwało względem Zamawiającego żadne roszczenie z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

INFORMACJA NA TEMAT ZATRUDNIENIA:

1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeksu pracy.
2. Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby realizujące przedmiot zamówienia, które wykonywać będą czynności faktyczne związane z przedmiotem zamówienia opisane w SIWZ zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę w wymiarze czasu pracy pełny etat.

Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby o których mowa wyżej na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia publicznego Wykonawca/ Podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

3. Jako czynności niezbędne do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający wskazuje czynności opisane w przedmiarze robót.
4. Wykonawca w terminie 10 dni, licząc od dnia podpisania umowy, będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1.
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych przedkładał będzie zamawiającemu raport stanu i sposób zatrudnienia w/w osób.
6. W przypadku nie przedstawienia w terminie o którym mowa w ust. 4 i 5 raportu stanu i sposobu zatrudnienia Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 5 000 zł.
7. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia liczby osób wymaganej przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, w wysokości 0,02% całkowitego wynagrodzenia, za każdą niezatrudnioną osobę poniżej liczby wymaganej przez Zamawiającego.
8. W uzasadnionych przypadkach z przyczyn niezależnych od wykonawcy, możliwe jest zastąpienie w/w osoby lub osób innymi osobami pod warunkiem że spełnione zostaną wszystkie wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia określone przez Wykonawcę w ofercie.
9. Zamawiający dopuszcza inną formę zatrudnienia dla kierowników budowy i kierowników robót.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Okres wykonania zamówienia do dnia: **12.12.2019 r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu.
2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego.

ZAMAWIAJĄCY NIE STAWIA WARUNKU W TYM ZAKRESIE.

- 2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę równą co najmniej 750 000,00 zł

Zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:

Kierownik budowy posiadający uprawnienia w branży konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi, Kierownik robót posiadający uprawnienia do kierowania robotami w branży Instalacyjnej w zakresie prac wodociągowych i kanalizacji, Kierownik robót posiadający uprawnienia do kierowania robotami w branży Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, Kierownik budowy posiadający uprawnienia w branży konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi oraz Uprawnienia, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.)

Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 poz. 290 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2016.65).

- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie:

Zamawiający uzna spełnienie warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na:

Roboty budowlane polegające na budowie/przebudowie/rozbudowie obiektów wpisanych do Rejestru Zabytków prowadzonych przez Wojewódzkich Konserwatorów Zabytków o wartości co najmniej 900 000,00 zł brutto. Zamawiający przez zamówienie rozumie jedną umowę.

Wykonawca musi wykazać, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

VI. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCY

1. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia Wykonawcy określono w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Stosownie do treści art. 24 ust. 5 ustawy Pzp:
Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U.2015.978 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz.U.2015.233 z późn. zm.) – art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp;
3. Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

4. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczania

1. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA WYMAGANE OD WSZYSTKICH WYKONAWCÓW, KTÓRE NALEŻY ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

- 1) Oświadczenia Wykonawcy:
 - a) o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania,
 - b) o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- 2) Pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
 - a) W przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w odpisie z właściwego rejestru – pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy.
 - b) W przypadku podmiotów występujących wspólnie pełnomocnictwo podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania w postępowaniu (zgodnie z art. 23 ustawy Pzp).
- 3) Zobowiązanie innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 4) Dowód wniesienia wadium.
- 5) Kosztorys ofertowy.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia – art. 23 ust. 1,3 ustawy Pzp.

W przypadku wykazywania przez Wykonawcę w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu doświadczenia uzyskanego w realizacji zamówień wykonywanych w ramach konsorcjum – Zamawiający dokonując oceny, opierał się będzie na tezach zawartych w wyroku z dnia 4 maja 2017 r. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej (sygn. C-387/14).

Finalnie TSUE stwierdził, iż art. 44 dyrektywy 2004/18 w związku z art. 48 ust. 2 lit. a) tej dyrektywy oraz zasadą równego traktowania wykonawców, zapisaną w art. 2 tej dyrektywy, należy interpretować w ten sposób, że nie dopuszcza on, by wykonawca biorący indywidualnie udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem przy innym zamówieniu publicznym, jeżeli faktycznie i konkretnie nie uczestniczył w jego realizacji.

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia – art. 22d ustawy Pzp.

2. OŚWIADCZENIA, KTÓRE MA ZŁOŻYĆ WYKONAWCA W TERMINIE DO 3 DNI OD DNIA UPUBLICZNIENIA NA STRONIE INTERNETOWEJ ZAMAWIAJACEGO INFORMACJI, O KTÓREJ MOWA W ART. 86 UST. 5 USTAWY PZP:

Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy Pzp.

Wyżej wymienione oświadczenie należy złożyć w oparciu o zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.horynec.naszgok.pl wykaz złożonych w danym postępowaniu ofert, zgodnie z zamieszczonym w SIWZ wzorem.

3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie. Aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

- 1) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda:
 - dostarczenia odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.,
- 2) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający może żądać dostarczenia następujących dokumentów:
 - a) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
 - b) wykazu wykonanych robót budowlanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
 - c) Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych

- podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 3) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1.
 - 4) W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
 - a) Zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c) Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d) Czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenie, zrealizuje roboty budowlane których wskazane zdolności dotyczą.
 - 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) Zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) Zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową, o których mowa w ust. 1

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2.
5. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej.

6. Ze strony Zamawiającego pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z Wykonawcami, w sprawie przetargu jest Janusz Urban, tel. (016) 63 13 105, e-mail: gokhoryniec@wp.pl
7. Sposób przekazywania informacji określa punkt 3 i 4 Rozdziału II „Informacje ogólne”.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:

10 000,00 zł

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego,
 4. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym,
 5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: Gminny Ośrodek Kultury w Horyńcu-Zdroju Bank Spółdzielczy w Lubaczowie Oddział w Horyńcu Nr 95 9101 1039 2002 2500 1371 0001 z nr postępowania tj **ZP.3410.01.19**
 6. Wadium wnoszone w formie poręczenia lub gwarancji należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem,
 7. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia: **26.03.2019 r. do godz. 10:00.**
 8. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej przelewem za pośrednictwem banku, skutek wpłaty następuje w dniu i godzinie uznania w/w rachunku bankowego Zamawiającego.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
2. Oferta, aby była ważna musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, lub osoby posiadające pisemne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

3. Podpisy osób, o których mowa w ust. 2 złożone będą na każdej stronie druku formularza oferty oraz załącznikach opracowanych (wypełnianych) przez Wykonawcę na potrzeby niniejszego przetargu.
4. Oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik do SIWZ i powinna zawierać wszystkie wymagane oświadczenia wymienione w SIWZ w Rozdziale VII.
5. Oferta powinna być napisana na maszynie, komputerze lub czytelnie pismem odręcznym, sporządzona w języku polskim.
6. Zaleca się, by wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane, ułożone w kolejności i spięte w sposób trwały. W treści oferty powinna być umieszczona informacja o liczbie stron.
7. Wszystkie strony oferty, na których zostaną dokonane poprawki lub korekty błędów, muszą być parafowane przy miejscu naniesienia tych poprawek (korekt) przez osoby podpisujące ofertę, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.
8. Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
9. Dokumenty inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
10. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
11. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
12. OFERTA SKŁADANA PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTÓW gospodarczych musi spełniać następujące warunki:
 - 1) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
 - 2) Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w/s zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę Wykonawców.
 - 3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust.1 ustawa Pzp, oraz o których mowa w ust. 2 części VI SIWZ.
13. Obligatoryjnym elementem oferty jest Kosztorys ofertowy - jest niezbędnym dokumentem umożliwiającym zamawiającemu zweryfikowanie czy oferowany przedmiot jest poprawny, zgodny z opisem przedmiotu zamówienia i prawidłowo wyceniony. Ponadto opisany w kosztorysie sposób i zakres wyceny poszczególnych prac pozwoli zamawiającemu wstępnie ocenić ofertę także pod kątem ewentualnego wystąpienia ceny rażąco niskiej.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

SKŁADANIE OFERT:

1. Oferty należy składać w sposób zapewniający ich nienaruszalność, w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
2. Koperta (opakowanie) powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres: Gminny Ośrodek Kultury w Horyńcu-Zdroju, ul. Jana III Sobieskiego 4, 37-620 Horyniec-Zdrój

3. Na kopercie (opakowaniu) należy również umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
4. Kopertę (opakowanie) należy oznakować następująco:

OFERTA PRZETARGOWA NA:

Przebudowę zabytkowego Gminnego Ośrodka Kultury w Horyńcu-Zdroju

uwaga: NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM: **26.03.2019 r. godz. 10:15.**

5. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: Gminny Ośrodek Kultury w Horyńcu-Zdroju, ul. Jana III Sobieskiego 4, 37-620 Horyniec-Zdrój do dnia **26.03.2019 r. do godz. 10:00.**
6. Wycofanie lub zmiana oferty może być dokonana przez Wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert (art. 84 ustawy Pzp).
 - 1) W sytuacji takiej Wykonawca musi pisemnie powiadomić Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Zawiadomienie takie, oznakowane będzie tak samo jako koperta oferty z dopiskiem „zamiana” lub „wycofanie”.
 - 2) Oferta zamienna powinna być złożona zgodnie wymaganiami opisanymi w ust. 1 i 2.
 - 3) W przypadku złożenia przez Wykonawcę kompletnej oferty zamiennej (formularz ofertowy wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami) oferta ta powinna posiadać dodatkowo dopisek na kopercie „kompletna oferta zamienna”.
 - 4) W przypadku, gdy Wykonawca chce wykorzystać część dokumentów ze złożonej wcześniej oferty pierwotnej należy o tym poinformować w zawiadomieniu o wprowadzeniu zmian. W ofercie zamiennnej należy złożyć wówczas wszystkie dokumenty oferty, których treść ulega zmianie opisanym na każdej stronie „ZAMIANA DOKONANA W DNIU” oraz spis dokumentów oferty pierwotnej, które stanowiąc będą z ofertą zamienną kompletną całość.
 - 5) Oferta taka powinna posiadać na kopercie dopisek „oferta zamienna (uzupełnienia)”.
 - 6) Elementy wykorzystywane z oferty pierwotnej muszą być spójne z ofertą zamienną. W przypadku rozbieżności lub niekompletności Zamawiający nie będzie traktował tego jako błąd oczywisty, ale jako błąd dyskwalifikujący ofertę i zarówno oferta zamienna jak i pierwotna będą odrzucone.
 - 7) Wszystkie wymagania stawiane ofercie przetargowej dotyczą również oferty zamiennej.

OTWARCIE OFERT ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO W DNIU 26.03.2019 R. O GODZ. 10:15 W SALI NARAD.

7. Otwarcie ofert jest jawne.
8. Otwarcie ofert będzie przebiegać w następującej kolejności:
 - a) kompletne oferty zamienne (oferty pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane),
 - b) oferty zamienne (uzupełnienia),
 - c) pozostałe oferty,
 - d) oferty, o których wycofaniu powiadomiono zgodnie z punktem 6 niniejszego Rozdziału SIWZ, nie będą otwierane.
9. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający ogłosi kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
10. Podczas otwarcia ofert zostaną podane nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

11. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
12. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty jest ceną ryczałtową, ma uwzględniać zakres określony w SIWZ oraz ewentualnych wyjaśnieniach i zmianach SIWZ, w przedmiarach robót, Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (STWiORB) i pozostałej dokumentacji projektowej, stanowiącej załączniki do SIWZ, jak również wszystkie zobowiązania wynikające z tekstu załączonego wzoru umowy (Załącznik nr 10 do SIWZ).
2. Przedmiary robót stanowią element wyłącznie pomocniczy dla kalkulacji ceny ryczałtowej i nie stanowią załączników do oferty.
3. Cena oferty zawiera również koszty usług i robót pomocniczych nieujętych w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót, a których realizacja jest niezbędna dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia jak np. wszelkie koszty robót: przygotowawczych, pomocniczych, tymczasowych, porządkowych i zabezpieczających, organizacji i utrzymania terenu budowy, koszty zajęcia pasa drogowego oraz sporządzenia projektu ruchu zastępczego itp.; koszty wykonania niezbędnych: prób, badań, uzgodnień, zajęć terenu dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy, nadzorów, wpięć, sprawdzeń opinii, itp.; wszelkie: opłaty, narzuty, podatki, cła, itp.; koszty dostaw, montażu i rozruchu urządzeń, a także koszty i opłaty związane z odbiorami wykonanych robót i urządzeń, wykonaniem dokumentacji powykonawczej, ubezpieczeniem budowy.
4. Ocenie podlega CENA OFERTOWA BRUTTO, podana w Formularzu oferty, obliczona cena musi uwzględniać wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki do których jest zobowiązany Wykonawca, wynikające z obowiązujących przepisów.
5. Cenę należy podać w złotych polskich (PLN).
6. Podana w ofercie CENA OFERTOWA BRUTTO jest niezależna od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń, oraz poniesionych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
7. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Kryteriami oceny ofert są :
 - 1) Cena oferty (C) 60 %.
 - 2) Przedłużenie okresu gwarancji (Pg) 40 %.
2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 1% = 1 punkt.
 - 1) Cena oferty (C).
 - a) Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma 60 punktów.
 - b) Punkty pozostałych ofert liczone będą wg proporcji matematycznej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku:

$$C = (C_{min} / C_{ob}) \times 60$$

Gdzie:

C - ilość punktów za kryterium ceny

C_{min} - najniższa cena oferowana brutto

C_{ob} - cena brutto oferty badanej

2) Przedłużenie okresu gwarancji (Tg).

Kryterium „Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi” – waga 40%

Komisja przetargowa przyzna każdej ofercie nie podlegającej odrzuceniu, złożonej przez Wykonawcę nie podlegającego wykluczeniu punkty w kryterium „przedłużenie okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane”, wg wzoru:

$$P_g = \frac{G_b}{G_n} \times 40 \text{ pkt, przy czym } 1 \text{ pkt} = 1\%$$

gdzie:

P_g – ilość punktów w kryterium „Przedłużenie okresu gwarancji”

G_b – okres gwarancji badanej oferty (miesiące)

G_n – najdłuższy (max) okres gwarancji (miesiące)

UWAGA:

Minimalny dopuszczalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące, a maksymalny 60 miesięcy.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów po zsumowaniu punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert przedstawionych powyżej. Zamawiający stosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku. Maksymalną liczbą punktów jaką może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt = 100%

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że złożone oferty otrzymały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawca składając oferty dodatkowe, nie może zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Zaoferowanie gwarancji poniżej wymaganego minimum lub niewpisanie żadnej wartości spowoduje odrzucenie oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. Udzielenie gwarancji powyżej 60 miesięcy nie spowoduje przyznania dodatkowych punktów.

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- a) Zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych z niniejszego postępowania.
- b) Nie zostaną odrzucone.

Zamawiający uzna za ofertę najkorzystniejszą – ofertę która otrzymała najwyższą ilość punktów w ramach ustalonych kryteriów. Uzyskana suma zostanie zaokrąglona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.



Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

W przypadku Wykonawcy, który złożył ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku i towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów i który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w Formularzu Oferty poda cenę np. z zerową stawką VAT, Zamawiający na etapie porównywania i oceny ofert doliczy do takiej ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT, zgodnie z art. 91 ust. 3a Ustawy PZP. Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Przed zawarciem umowy Wykonawca będzie zobowiązany dopełnić następujących formalności:

1. Dostarczyć Zamawiającemu kopię polisy OC na warunkach opisanych we wzorze umowy.
2. W wyznaczonym terminie dostarczyć do siedziby Zamawiającego niezbędne dokumenty do zgłoszenia rozpoczęcia robót w Nadzorze Budowlanym:
 - a) oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązków (w oryginale),
 - b) kserokopię uprawnień budowlanych kierownika budowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem,
 - c) kserokopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby, potwierdzoną za zgodność z oryginałem,
 - d) dane dotyczące przewidywanej liczby zatrudnionych na budowie osób.
3. W przypadku złożenia oferty wspólnej dostarczyć umowę regulującą współpracę Wykonawców.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie ustanawia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia gwarancji na okres określony w ofercie, jednakże nie mniej niż 24 miesiące i nie więcej niż 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
2. Istotne postanowienia umowne określa wzór umowy, stanowiący załącznik do SIWZ.
3. Warunki dokonania zmian umowy określono w załączonym do SIWZ wzorze umowy.
4. Możliwość dokonania zmian umowy stanowi uprawnienie Zamawiającego, a nie jego obowiązek.

5. **Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury wraz z kompletem niezbędnych dokumentów z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.**

XVIII. INNE WYMAGANIA

1. W przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robot budowlanych lub usług – art. 36b ust. 1a ustawy Pzp.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia – art. 36ba ust. 2 ustawy Pzp.
3. W sytuacji konieczności zmiany kierownika, nowy kierownik budowy musi legitymować się doświadczeniem zawodowym nie mniejszym, niż kierownik budowy zadeklarowany w ofercie.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Ogólne
 - a) Środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI (art. 179-198g) ustawy Pzp, przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy,
 - b) środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
 - c) Środkami ochrony prawnej o których mowa w pkt 1 są:
 - odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej,
 - skarga do sądu.
2. Odwołanie
 - a) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
 - b) Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
 - określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - odrzucenia oferty odwołującego,
 - opisu przedmiotu zamówienia,
 - wyboru najkorzystniejszej oferty,

gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

- c) wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodności z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.
 - d) odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminach określonych w art. 182 ustawy Pzp,
 - e) w przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert, bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia,
 - f) izba rozpoznaje odwołanie w terminie 15 dnia od jego doręczenia Prezesowi Izby.
3. Skarga do sądu:
- a) na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu,
 - b) skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Urzędu w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi,
 - c) Sąd rozpoznaje skargę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 1 miesiąca od dnia wpłynięcia skargi do sądu,
 - d) od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie, nie przysługuje skarga kasacyjna. Przepisu nie stosuje się do Prezesa Urzędu.

XX. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Gminny Ośrodek Kultury w Horyńcu-Zdroju (adres: ul. Jana III Sobieskiego 4, 37-620 Horyniec-Zdrój, telefon kontaktowy 16 63 13 105)*;
- w sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych osobowych Katarzyna Jakubiec pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl *;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **Przebudowę zabytkowego Gminnego Ośrodka Kultury w Horyńcu-Zdroju znak postępowania ZP.271.1.19** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym



- z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

OFERTA

....., dnia.....

**Gminny Ośrodek Kultury
Jana III Sobieskiego 4
37-620 Horyniec-Zdrój**

Nazwa i siedziba oferenta

FORMULARZ OFERTOWY

1. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na **Przebudowę zabytkowego Gminnego Ośrodka Kultury w Horyńcu-Zdroju**, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymogami i zakresem określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, za cenę ryczałtową :

cena netto:.....

VAT:

cena brutto:.....

2. Gwarantujemy wykonanie zamówienia w terminie **określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

3. Udzielamy

(okres w miesiącach).....

miesiący gwarancji, licząc od daty odbioru końcowego robót.

4. Akceptujemy warunki płatności określone w projekcie umowy.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi warunkami zamówienia, dokumentacją techniczną oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

6. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni .

7. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

8. Oświadczamy, że dołączony do SIWZ projekt Umowy, został przez nas zaakceptowany oraz, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia Umowy na wymienionych w nim warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.



9. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć podwykonawcom do wykonania następujące prace

.....

(opuszczenie tej pozycji, niewypełnienie jej, przekreślenie, postawienie kreski itp. oznaczać będzie, że wykonawca wykona zamówienie bez udziału podwykonawców)

6. **Oświadczamy** na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, że:

- żadna z informacji zawartych w ofercie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępnione, w szczególności inny, uczestnikom postępowania:

Lp	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Numer strony	
		od	do

7. **Oświadczamy**, że uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SIWZ, wyszczególnione we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej pismach Zamawiającego.

8. **Oświadczam/y, że jestem/śmy: małym/średnim przedsiębiorstwem*.**

Małe przedsiębiorstwo – przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR.

Mikroprzedsiębiorstwo – przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln EUR.

Średnie przedsiębiorstwa – przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

13. Wadium prosimy zwrócić na konto nr

.....

14. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k).

15. Nazwa i adres **WYKONAWCY** :

.....

.....

.....

NIP

REGON

Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję:

.....

.....



Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....
Numer telefonu:

Numer faksu:

e-mail

- 1.** Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.²⁾
- 2.** Oświadczam, iż znana jest mi treść rozdziału XX SIWZ (Klauzula RODO)

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

2) W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o braku podstaw do wykluczenia

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą:

„Przebudowę zabytkowego Gminnego Ośrodka Kultury w Horyńcu-Zdroju ”

- 1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp,
- 2) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1,

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy

- 3) Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy

- 4) Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy

- 5) Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy

- 6) Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy

Zgodnie z art. 24 ust. 1 z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;



- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.5)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz.176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z art. 24 ust. 5 ustawy Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy



OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą:

„Przebudowę zabytkowego Gminnego Ośrodka Kultury w Horyńcu-Zdroju ”
oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
w następującym zakresie:
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
Miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy