

Ogłoszenie nr 523075-N-2019 z dnia 2019-03-08 r.

**Gminny Ośrodek Kultury: Przebudowa zabytkowego Gminnego Ośrodka Kultury w Horyńcu-
Zdroju**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie

postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gminny Ośrodek Kultury, krajowy numer identyfikacyjny 10273140000000, ul. ul. Jana III Sobieskiego 4, 37-620 Horyniec-Zdrój, woj. podkarpackie, państwo Polska, tel. 0-16 63 13 105, e-mail gokhoryniec@wp.pl, faks 0-16 63 13 105.

Adres strony internetowej (URL): www.horyniec.naszgok.pl

Adres profilu nabywcy: nie dotyczy

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne nie dotyczy

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Samorządowa instytucja kultury

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.horyniec.naszgok.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.horyniec.naszgok.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

pisemnie

Adres:

Gminny Ośrodek Kultury w Horyńcu-Zroju, ul. Jana III Sobieskiego 4, 37-620 Horyniec-

Zdrój

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa zabytkowego Gminnego Ośrodka Kultury w Horyńcu-Zdroju

Numer referencyjny: ZP.271.01.19

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

nie dotyczy

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

nie dotyczy

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: 2. STAN ISTNIEJĄCY Budynek, ma trójosiową formę. Dwa boczne skrzydła, służą, jako punkt informacji, garderoba, świetlica, szatnia, oraz inne pomieszczenia użytkowe. W centralnej części budynku znajduje się sala, na której jest scena, oraz dwie kondygnacje przeznaczone na miejsca dla publiczności, parter i balkon. Teatr posiada też pomieszczenie w piwnicy, wykorzystywane jako pomieszczenie magazynowe. Widownia posiada na parterze 76 miejsc siedzących, a na balkonie 42 miejsca siedzące. Dach drewniany pokryty blachodachówką powlekaną w kolorze ceglonym. Elewacja fasadowa z dwoma wejściami do budynku posiada wysunięty piętrowy ryzalit. Zwieńczeniem tej ściany jest ozdobna schodkowa attyka. Ponadto elewację fasadową zdobią cztery pilastry. Wejście główne do budynku od strony wschodniej poprzez schody z poziomu chodnika. Wejścia do budynku występują również na pozostałych ścianach budynku: północnej, południowej i zachodniej. Budynek posiada instalację wodociągową, kanalizacyjną, c.o., elektryczną, telefoniczną i odgromową. Zestawienie powierzchni: Piwnica P.1 Pomieszczenie magazynowe 53,48 m² P.2 Pomieszczenie magazynowe 18,93 m² P.3 Pomieszczenie magazynowe 2,11 m² P.4 Pomieszczenie magazynowe 6,87 m² P.5 Pomieszczenie magazynowe 16,33 m² P.6 Komunikacja 3,78 m² P.7 Skład opału 16,98 m² Razem 118,48 m² Parter 0.1 Sala widowiskowa 80,59 m² 0.2 Scena 64,08 m² 0.3 Komunikacja 6,61 m² 0.4 Pomieszczenie magazynowe 3,90 m² 0.5 Komunikacja 7,77 m² 0.6 Pomieszczenie biurowe 11,53 m² 0.7 Komunikacja 9,94 m² 0.8 Szatnia 29,13 m² 0.9 Klatka schodowa 20,01 m² 0.10 Pomieszczenie kasowe 2,19 m² 0.11 Hall 43,72 m² 0.12 WC 3,50 m² 0.13 WC 4,20 m² 0.14 Klatka schodowa 8,03 m² 0.15 Pomieszczenie magazynowe 1,82 m² 0.16 Świetlica 13,82 m² 0.17 WC 2,29 m² 0.18 WC 2,29 m² 0.19 Komunikacja 8,21 m² 0.20 Pomieszczenie biurowe 10,03 m² 0.21 Komunikacja 7,32 m² 0.22 Pomieszczenie techniczne 1,79 m² Razem 342,77 m² Piętro 1.1 Komunikacja 33,67 m² 1.2 Balkon 28,75 m² 1.3 Projektownia 13,26 m² 1.4 Pomieszczenie magazynowe 6,01 m² 1.5 Pomieszczenie magazynowe 4,56 m² 1.6 Komunikacja 5,86 m² 1.7 Klatka schodowa 10,36 m² 1.8 WC 3,35 m² Razem 105,82 m² Powierzchnia zabudowy istniejącymi budynkiem – 443,43 m² Łącznie powierzchnia użytkowa w budynku – 567,07 m² Kubatura istniejącego budynku – 3586,00 m³ 3. STAN PROJEKTOWANY Projektuje się wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę posadzek i tynków, przebudowę sanitariatów polegającą na zmianie rozwiązań funkcjonalnych na parterze i piętrze wraz z instalacjami wod.-kan.. Przebudowie instalacji c.o. Instalację elektryczną, hydrantową i wentylację mechaniczno – nawiewno – wywiewną dla sali widowiskowej. Zestawienie powierzchni: Piwnica P.1 Pomieszczenie magazynowe 53,48 m² P.2 Pomieszczenie magazynowe

18,93 m² P.3 Pomieszczenie magazynowe 2,11 m² P.4 Pomieszczenie magazynowe 6,87 m² P.5 Pomieszczenie magazynowe 16,33 m² P.6 Komunikacja 3,78 m² Razem 101,5 m² Parter 0.1 Sala widowiskowa 80,59 m² 0.2 Scena 64,08 m² 0.3 Komunikacja 6,61 m² 0.4 Pomieszczenie magazynowe 3,90 m² 0.5 Komunikacja 7,77 m² 0.6 Pomieszczenie biurowe 11,53 m² 0.7 Komunikacja 9,94 m² 0.8 Szatnia 29,13 m² 0.9 Klatka schodowa 17,19 m² 0.10 WC dla niepełnosprawnych 2,87 m² 0.11 Hall 40,40 m² 0.12 WC 4,64 m² 0.13 WC 2,76 m² 0.14 Klatka schodowa 8,03 m² 0.15 Pomieszczenie magazynowe 1,82 m² 0.16 Świetlica 13,82 m² 0.17 WC 4,57 m² 0.18 WC 2,69 m² 0.19 Komunikacja 8,21 m² 0.20 Pomieszczenie biurowe 10,03 m² 0.21 Komunikacja 7,32 m² 0.22 Pomieszczenie techniczne 1,79 m² Razem 339,69 m² Piętro 1.1 Komunikacja 33,67 m² 1.2 Balkon 28,75 m² 1.3 Projektornia 13,26 m² 1.4 Pomieszczenie magazynowe 6,01 m² 1.5 Łazienka 4,56 m² 1.6 Komunikacja 5,86 m² 1.7 Klatka schodowa 10,36 m² Razem 102,47 m² Powierzchnia zabudowy istniejącymi budynkiem – 443,43 m² Łącznie powierzchnia użytkowa w budynku – 543,66 m² Kubatura istniejącego budynku – 3586,00 m³

4. Zakres robót rozbiórkowych obejmuje: · demontaż stolarki drzwiowej i okiennej · skucie ścian działowych i konstrukcyjnych wg części graficznej · skucie podłóg w pomieszczeniach 0.6, 0.9, 0.10, 0.12, 0.13, 0.16 0.17, 0.18, 0.19 i na poddaszu nieużytkowym, · skucie tynków w pomieszczeniach P.1, 0.1 0.9, 0.10, 0.12, 0.13, 0.14, 0.17, 0.18, 1.1, 1.5, 1.6 · powiększenie otworu na schody strychowe w pomieszczeniu projektorni · powiększenie otworów na stolarkę drzwiową wewnętrzną wg części graficznej, · wykucie gniazd na dwuteowniki, · zasypanie składu na opał, · montaż parapetów zewnętrznych i wewnętrznych, · rozebranie chodników i płytki odbojowej, · demontaż ogrodzenia, · demontaż schodów, · demontaż ciekących obróbek blacharskich i rynien, · rozebranie sufitu podwieszonego w pomieszczeniu 0.1 (widownia), Wykonanie robót budowlano – montażowych · wykonanie podłóg w pomieszczeniach P.1, 0.1, 0.2, 0.6, 0.10, 0.12, 0.13, 0.16, 0.17, 0.18, 0.20, 1.5 · Wyłożenie płytkami schodów do piwnicy (pom. 0.19) i na piętro (pom. 0.9) · wymurowanie ścianek działowych w pomieszczeniach 0.10, 0.12, 0.13, 0.17, 0.18, · montaż stolarki drzwiowej i okiennej, · montaż nadproży i podciągów wg części rysunkowej, · montaż schodów strychowych pomieszczeniu projektorni, · montaż kanałów wentylacyjnych stalowych ocynkowanych jak w części graficznej obudowanych płytą g-k na ruszcie metalowym, · montaż kratki wentylacyjnych, · ułożenie płytek ściennych i podłogowych w sanitariatach na wysokość 2,2 m, · malowanie ścian i sufitów farbą lateksową odporną na wilgoć, · wykonanie izolacji pionowej, · zamurowanie otworów drzwiowych, · wykonanie tynków w pomieszczeniach P.1, 0.1, 0.9, 0.10, 0.12, 0.13, 0.14, 0.17, 0.18, 1.1, 1.2, 1.5, 1.6 · montaż rynien i korytek, · montaż blachy i obróbek

blacharskich, · wykonanie izolacji pionowej fundamentów, · naprawa i oszklenie szachtów i wykonanie barierki, · wykonanie schodów i barierek, · montaż obróbek blacharskich, · montaż rynien i korytek, · wykonanie sufitu podwieszonoego nad widownią, · wykonanie ogrodzenia, 5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE 5.1. Podłogi Na scenie projektuje się podłogę z następujących warstw: · podłoga z desek gr. 2,5cm · ślepa podłoga gr. 2,5 cm · legary w pokojach biurowych i świetlicy projektuje się podłogę w pomieszczeniach: pom. mag.(P.1) w piwnicy, w pomieszczeniach biurowych, WC i świetlicy na parterze projektuje się z następujących warstw: · gres, · zaprawa cienkowarstwowa do płytek, · jastrych cementowy CT C35 F5 (zbrojony siatką zgrzewalną z prętów Ø4mm) gr.5.0cm, · folia budowlana gr.0,2mm, · styropian EPS100 gr.10,0cm, · folia budowlana gr.0,2mm, · podkład betonowy gr.15,0cm, · piasek gr.15.0cm . W pomieszczeniu łazienki na piętrze projektuje się z następujących warstw: · gres · zaprawa cienkowarstwowa do płytek, · jastrych cementowy CT C35 F5 zbrojony siatką zgrzewalną z prętów Ø4mm gr.5.0cm, · folia budowlana gr.0,2mm, · styropian EPS100 gr. 5,0cm Podłoga na poddaszu nieużytkowym projektuje się z następujących warstw: · jastrych cementowy CT C35 F5 zbrojony siatką zgrzewalną z prętów Ø4mm gr.4.0cm · folia budowlana gr. 0.2 mm · styropian EPS100 gr. 20 cm 5.2. Ocieplenie stropu nad sceną Ocieplenie na powierzchni poziomej wykonać jak podłoga na poddaszu nieużytkowym. Na powierzchni skośnej między krokiewiami włożyć wełnę mineralną gr. 20 cm. 5.3. Ścianki działowe i zamurowania Piwnica Zamurowania w piwnicy wykonać z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowowapiennej wg części graficznej Parter i piętro: Ścianki działowe i zamurowania wykonać z pustaków z betonu komórkowego odmiany 550 na zaprawie cementowo- wapiennej wg części graficznej. 5.4. Wentylacja Przewody poziome z prostokątnych kształtek stalowych ocynkowanych 140x140 mm. W pomieszczeniach WC zamontować wentylatory włączane włącznikiem światła. 5.5. Parapety Montaż parapetów aglomarmurowych gr. 4 cm. Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze ceglстым 5.6. Sufit podwieszony w pomieszczeniu 0.1 widowni Zdemontowanie istniejącego sufitu akustycznego. Skucie tynku na siatce. Projektuje się sufit podwieszany OWAcoustic® premium Sinfonia w module 600x1200 na konstrukcji widocznej T15mm (system S15). Płyty Harmony 72 o absorpcji dźwięku 0,75. Przed przystąpieniem do wykonania sufitu należy wykonać badania akustyki pomieszczenia. 5.7. Tynki Stare tynki skuć i wykonać jako nowe cementowo – wapienne kategorii III (zaprawa klasy M2) w pomieszczeniach P.1, 0.1 0.9, 0.10, 0.12, 0.13, 0.14, 0.17, 0.18, 1.1,1.5, 1.6. 5.8. Okładziny ścienne Okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2,20 m w pomieszczeniach WC i łazience 5.9. Zabudowy dwuteowników z płyt g-k Zabudowy wykonać do odporności ogniowej R60 z 2 warstw płyt GK

typu D,F,H2 mocowanych za pomocą klipsów. Spoiny pomiędzy płytami g-k wykonać za pomocą masy gipsowej z taśmą zbrojeniową. Konstrukcję obudowy wykonać z kształowników CD60 zimnogiętych.

5.10. Malowanie Ściany i sufity we wszystkich pomieszczeniach (z wyłączeniem widowni) pomalować farbą lateksową odporną na wilgoć i rozwój grzybów pleśniowych oraz odporną na szorowanie .

5.11. Schody strychowe Schody strychowe segmentowe składane z drabinka metalową o max obciążeniu 200kg. Stopki drabinki wysuwane. Stopnie metalowe antypoślizgowe o szerokości 13 cm wysunięte poza policzki drabiny. Kłapa o odporności EI60 o grubości 8,2 cm izolowana termicznie. Dookoła kłapy należy zamontować listwy wykończeniowe maskujące.

5.12. Schody wewnętrzne na balkon Skucie lastrika ze stopni i spoczników, następnie obłożenie konglomeratem.

5.13. Barierka na balkonie Wykonana z rury stalowe czarnej bez szwu, pomalowana proszkowo w kolorze brązowym. Mocowanie pionowych elementów barierki z poziomymi w uchwytach. Wykonanie warsztatowe.

5.14. Schody wewnętrzne w pomieszczeniu

0.14 Skucie lastrika ze stopni i spoczników ,następnie obłożenie gresem

5.15. Strop nad pomieszczeniem 0.10 WC dla niepełnosprawnych Strop wykonać z trzech rur prostokątnych o przekroju 100x50x4mm dł 2,00m. Od góry i od dołu wykonać okładzinę z płyt GK typu D,F,H2 na stelażu.

5.16. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna Stolarka okienna drewniana z szybą zespoloną, malowana pokryciowo w kolorze białym (lekko “złamanym”) zgodnie z zestawieniem stolarki– wykonanie indywidualne.. Stolarka drzwiowa drewniana malowana pokryciowo w kolorze brązowym zgodnie z zestawieniem stolarki– wykonanie indywidualne..

5.17. Stolarka drzwiowa wewnętrzna Drzwi P1, P2, P3, P4 Drzwi przeciwpożarowe EI 30, przylgowe pełne fornirowane o wymiarach jak w zestawieniu stolarki. Wypełnione płytą wiórową 3-warstwową ognioodporną z 3 zawiasami regulowanymi w trzech płaszczyznach. Ościeżnice drewniane 100 mm x 55 mm z uszczelką, fornirowane w kolorze skrzydła. Ścianka przeszklona pomiędzy pom. 08 a 09 EI 60 z drzwiami EI30 z samozamykaczem. Drzwi Dw1, Dw2, Dw3 Drzwi przylgowe gładkie jednoskrzydłowe o wymiarach jak w zestawieniu. Wypełnione płytą wiórową otworowaną z 3 zawiasami regulowanymi w trzech płaszczyznach. Ościeżnice drewniane fornirowane w kolorze skrzydła. Drzwi Dw4, Dw5 Drzwi drewniane dwuskrzydłowe pełne z podziałem skrzydeł jak w zestawieniu stolarki. Ościeżnice drewniane. Wykonanie indywidualne.

5.18. Szachty Należy wykonać uzupełnienie ubytków z betonu a następnie zamontować kątowniki. Wszystkie szachty należy przykryć szybami ze szkła trójwarstwowego bezpiecznego z górną warstwą antypoślizgową. Szyby obsadzić na elastycznej uszczelce nie tracącej swojej elastyczności wraz z upływem czasu, na uprzednio przygotowanej konstrukcji stalowej z kątowników 40x40x2 wtopionych w beton. Na murkach szachtów umieścić barierkę

zabezpieczającą przed wejściem na szyby przeszklenia szachtów. 5.19. Elewacja malowana farbą elewacyjną sylikatową z zachowaniem istniejących kolorów. Na elewacji frontowej wykonać gzyms na ryzalitach bocznych, który winien połączyć gzyms istniejący wieńczący przybudówki boczne obiektu. 5.20. Rynny i korytka z blachy powlekanej w kolorze brązowym. 5.21. Rury spustowe pomalowane w kolorze brązowym. 5.22. Obróbki blacharskie Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze brązowym. 6. Warunki ochrony p.poż. Warunki ochrony p.poż. zgodnie z opracowaną ekspertyzą techniczną warunków bezpieczeństwa pożarowego.

II.5) Główny kod CPV: 45453000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45421100-5
45330000-9
45331100-7
45310000-3

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* **dniach:**

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2019-12-12

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę równą co najmniej 750 000,00 zł

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: a) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: Kierownik budowy posiadający uprawnienia w branży konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi, Kierownik robót posiadający uprawnienia do kierowania robotami w branży Instalacyjnej w zakresie prac wodociągowych i kanalizacji, Kierownik robót posiadający uprawnienia do kierowania robotami w branży Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, Kierownik budowy posiadający uprawnienia w branży konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi oraz Uprawnienia, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.) Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 poz. 290 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia

22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2016.65). b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie: Zamawiający uzna spełnienie warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na: Roboty budowlane polegające na budowie/przebudowie/rozbudowie obiektów wpisanych do Rejestru Zabytków prowadzonych przez Wojewódzkich Konserwatorów Zabytków o wartości co najmniej 900 000,00 zł brutto. Zamawiający przez zamówienie rozumie jedną umowę. Wykonawca musi wykazać, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w

postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda: • dostarczenia odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.,

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

2) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający może żądać dostarczenia następujących dokumentów: a) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. b) wykazu wykonanych robót budowlanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze

wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; c) Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1) Oświadczenia Wykonawcy: a) o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania, b) o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, 2) Pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie. a) W przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w odpisie z właściwego rejestru – pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy. b) W przypadku podmiotów występujących wspólnie pełnomocnictwo podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania w postępowaniu (zgodnie z art. 23 ustawy Pzp). 3) Zobowiązanie innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. 4) Dowód wniesienia wadium. 5) Kosztorys ofertowy. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00 zł Wadium może być wniesione w następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub

poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości 3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego, 4. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym, 5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: Gminny Ośrodek Kultury w Horyńcu-Zdroju Bank Spółdzielczy w Lubaczowie Oddział w Horyńcu Nr 95 9101 1039 2002 2500 1371 0001 z nr postępowania tj ZP.3410.01.19 6. Wadium wnoszone w formie poręczenia lub gwarancji należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczone za zgodność z oryginałem, 7. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia: 26.03.2019 r. do godz. 10:00. 8. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej przelewem za pośrednictwem banku, skutek wpłaty następuje w dniu i godzinie uznania w/w rachunku bankowego Zamawiającego.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty

zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie okresu gwarancji	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą

odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na

podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany w niżej przedstawionym zakresie: 1. Zmiany terminu zakończenia robót budowlanych w przypadku: 1) wystąpienia warunków atmosferycznych i zdarzeń losowych, które istotnie utrudniają lub uniemożliwiają prowadzenie robót, 2) wprowadzenia zmian w dokumentacji techniczno-projektowej, co może powodować brak możliwości dotrzymania pierwotnego terminu zakończenia realizacji zawartej umowy, 3) konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód, pozwoleń od osób trzecich lub właściwych organów. 4) powstania konieczności wykonania zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy 2. W przypadku postanowień, które mają związek ze zmienionymi regulacjami prawnymi wprowadzonymi w życie po dacie podpisania umowy, wywołującymi potrzebę zmiany umowy. Zmiany wysokości podatku VAT. 3. Zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania, sposobu i zakresu wykonania umowy w przypadku: 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wykazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji, 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu, 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych, odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, a) powstania konieczności wykonania zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy, b) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, 4) wystąpienia warunków terenu odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkanie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych, 5) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu w szczególności na zmiany obowiązującego prawa, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji, z planowanymi lub równoległe prowadzonymi inwestycjami. 6) W przypadku wykonywania robót zamiennych lub ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, o czym mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem nieprzekroczenia części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ – zmiana może dotyczyć wynagrodzenia, wymogów w zakresie

odbioru robót, terminu wykonania i innych okoliczności powstałych w związku z robotami zamiennymi lub ograniczeniem zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia. 7) Zamawiający dopuszcza zmiany osób, wskazanych w ofercie w przypadku gdy dotychczasowe osoby nie mogą wykonywać powierzonych zadań, przy czym nowa osoba musi spełniać wymogi określone w SIWZ oraz spełniać warunki, jakie były podstawą do oceny oferty na poziomie nie niższym, jak osoba zmieniana. Zmiana osoby musi być uzasadniona. 4. Wymienione w ust.1-3 postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. 5. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia bieżącej dokumentacji, koniecznej dla uzasadnienia żądanej zmiany. 6. Wniosek w sprawach o których mowa w ust. 1-3 Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu niezwłocznie, jednakże nie później niż 14 dni roboczych od dnia w którym Wykonawca dowiedział się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. 7. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku o którym mowa w ust.6 Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany. 8. Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w art. 142 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-03-26, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania

ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Tak

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZEŚCIOWYCH